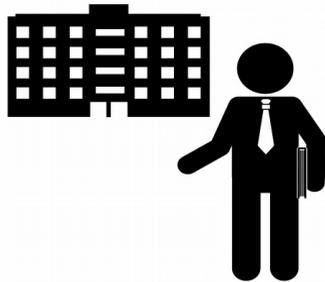


まだ、人に頼りますか？

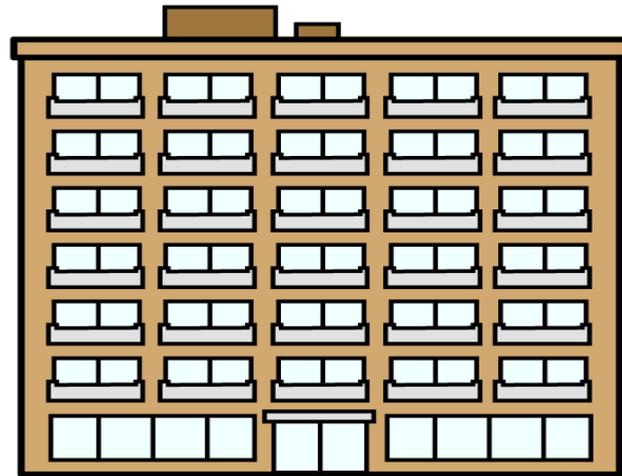


それとも、AIに任せますか？

自分が住んでいるマンションの
管理組合は、管理費にいくら
払っているのでしょうか？



例えば、50戸5階建の分譲マンションに住んでいて
管理費(積立金含まず)は戸当り12,000円とすると
全体では、**600,000円**の管理費収入です。



決算書を調べたところ、管理費支出は

月額管理費明細

管理人派遣費用	200,000
事務管理費(引落費含)	100,000
エレベータ点検	45,000
設備点検・排水管清掃	35,000
機械清掃	30,000
機械警備・防犯カメラ	40,000
電気代	70,000
修繕費予算	30,000
その他	20,000
合計支出費用金額	570,000

年間管理費支出合計金額
= 6,840,000円

だったと仮定します。

あなたが、管理組合理事長だった場合、
もし、ある方法により、年間支出金額を
250万円減らせる方法があるとしたら、
検討をしてみたいと思いますか？



その方法とは、
管理会社を変える
方法ではありません。



クリックの向こう側に
マンション管理の未来があります。